

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04 / 01 / 2019

Sayı : 8

02.01.2019 tarih ve 04 sayılı karar ile komisyonumuza incelenmek ve tetkik edilmek üzere havale edilen Denetim Komisyonu'nun uzman çalıştırılıp çalıştırmayacağı, çalışma gün sayısı ve ödenecek ücretlerle ilgili konu incelenerek;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. Maddesi gereği kamu kurum ve kuruluşlarından, komisyon tarafından gerek duyulması ve Başkanlığa müracaatı halinde 2 adet uzman personel temin edilmesine, temin edilmediği takdirde kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilerden 2 personel ve bu kişilerin 25 iş gününü aşmamak üzere çalıştırılmasına,

Çalıştırılacak personellere maddede öngörülen hesaplama yönetiminin üst limitinden kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere 1000 gösterge rakamının devlet memurlarına uygulanan kat sayı çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere ödeme yapılmasına.

Kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere yine aynı maddenin aynı paragrafına göre 2000 gösterge rakamının devlet memurlarına uygulanan aylık kat sayı çarpımı sonucu bulunacak miktar üzerinden ödenmesinin uygun olduğuna "oybirliğiyle" karar verilmiştir.

Turgut DOĞANDOR
Başkan

H.Canan ADLİM
Başkan Yardımcısı

Mukaddes HARMANCI YILMAZ
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Ali KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

TARİH : 04.01.2019

KARAR: 7

Meclisimizin 02.01.2019 tarih ve 5 sayılı kararı ile incelenmek üzere komisyonumuza havale edilen, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 2019 Mali Yılında Sözleşmeli Personel olarak çalıştırılacaklara ödenecek aylık net ücretlerini belirten 02.01.2019 tarih ve 2 sayılı yazısı ve eki liste komisyonumuzda incelenmiş olup;

Ekli listede unvanı, sınıfı, derecesi ve adedi belirtilen boş kadrolarda kadro karşılığı 01.01.2019 - 31.12.2019 tarihleri arasında tam zamanlı sözleşmeli personel olarak çalıştırılacaklara ödenecek aylık net ücretlerinin, Müdürlükten geldiği şekliyle ödenmek üzere kabul edilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verilmiştir.

Turgut DOĞANDOR
Komisyon Başkanı

Hatice Canan ADLİM
Başkan Yardımcısı

Mukaddes HARMANCI YILMAZ
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Ali KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

TARİH : 04.01.2019

SAYI : 6

Tepebaşı Belediye Meclisinin 02.01.2019 tarih ve 4 sayılı kararı ile komisyonumuza incelenmek üzere gönderilen, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 02.01.2019 tarih ve 1 sayılı yazısı eki (III) sayılı cetvel komisyonumuzca incelenmiş olup;

Ekli (III) Sayılı Cetvelde bulunan dolu memur kadrolarının kazanılmış hak aylık derecelerine uygun hale getirilmesi önerisinin komisyonumuzca yapılan inceleme sonucu, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri doğrultusunda hazırlandığı görülerek konunun müdürlükten geldiği şekliyle kabul edilmesine komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Turgut DOĞANDOR
Komisyon Başkanı

Hatice Canan ADLİM
Başkan Yardımcısı

Mukaddes HARMANCI YILMAZ
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Ali KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.01.2019

Sayı : 01

02.01.2019 tarih ve 06 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, 2019 yılı içerisinde 3194 sayılı İmar Kanununun 17. Maddesine istinaden satışı yapılacak olan Ticaret taramalı yapı adalarında 25,00 m² ve 25,00 m² altı, Konut alanlarında 50,00 m² ve 50,00 m² altındaki Belediyemiz adına kayıtlı şüyulu parseller ile müstakil inşaat yapmaya müsait imar parsellerindeki Belediye hisselerinin, parselin diğer hissedarlarına 2942/4650 Sayılı Kamulaştırma Kanunu Hükümlerine göre bedel takdiri suretiyle Belediye Encümeni kararıyla satılabilmesi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Başkanlığa yetki verilmesinin uygun olduğuna oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Turgut DOĞANDOR
Başkan

H. Canan ADLİM
Başkan Yardımcısı

Mukaddes HARMANCI YILMAZ
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Ali KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.01.2019
Sayı : 02

02.01.2019 tarih ve 07 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, aşağıda ada parsel numaraları belirtilen Belediyemize ait hisselerin satışı konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Başkanlığa yetki verilmesinin uygun olduğuna oy birliği ile karar verildi.

MAHALLE	PAFTA	ADA / PAR.	MİKTARI	BEL.HİSSESİ	İM.DURUMU
Eskibağlar	21M-3d, 21M-3c	3802 / 3	367,90 m ²	1219/3679(121,90m ²)	Bitişik 8 kat Ticaret

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Turgut DOĞANDOR Başkan
H. Canan ADLİM Başkan Yardımcısı
Mukaddes HARMANCI YILMAZ Sözcü
Orhan DURMUŞ Üye
Ali KARADEMİR Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.01.2019
Sayı : 03

02.01.2019 tarih ve 08 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait Zincirlikuyu Mahallesi İ24b25a1b pafta 3415 ada 1 parselde kayıtlı 1.878,63 m²'lik arsa alanı ile Zincirlikuyu Mahallesi İ24b25a1b pafta 3416 ada 1 parselde kayıtlı 2.847,97 m²'lik arsa alanına 1 adet kapalı,1 adet açık tenis kortu ve sosyal tesisten oluşan spor tesisi yapılarak, 10 yıl süre ile kiralanmasına, kiralama süresinin sonunda yapılacak tesisin Belediyemiz uhdesinde kalmasına ve kiralama süresince Belediyemizin tesisten istenildiği zaman yararlanmasının sağlanması koşulları ile; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre kiralanması konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Başkanlığa yetki verilmesinin uygun olduğuna oy çokluğu ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Turgut DOĞANDOR Başkan
H. Canan ADLİM Başkan Yardımcısı
Mukaddes HARMANCI YILMAZ Sözcü
Orhan DURMUŞ Üye
Ali KARADEMİR Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.01.2019
Sayı : 04

02.01.2019 tarih ve 09 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait Gündüzler Mahallesi Düğün sokak No:4/A adresinde tapunun 2811 parselinde kayıtlı 22,50 m²'lik alana sahip taşınmazın (Telefon Santral binası) kamu hizmetlerinin aksamaması ve yöre halkının daha iyi hizmet alabilmesi için, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre 10 yıl süre ile kiralanması konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Başkanlığa yetki verilmesinin uygun olduğuna oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Turgut DOĞANDOR Başkan
H. Canan ADLİM Başkan Yardımcısı
Mukaddes HARMANCI YILMAZ Sözcü
Orhan DURMUŞ Üye
Ali KARADEMİR Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.01.2019
Sayı : 05

02.01.2019 tarih ve 10 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, aşağıda ada parsel numaraları belirtilen Belediyemize ait parselin satışı veya kat karşılığı verilmesi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Başkanlığa yetki verilmesinin uygun olduğuna oy birliği ile karar verildi.

MAHALLE	PAFTA	ADA / PAR.	MİKTARI	BEL.HİSSESİ	İM.DURUMU
Ömerağa	21N-4D	1186 / 58	139,11 m2	TAM	Bitişik 4 kat

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Turgut DOĞANDOR Başkan
H. Canan ADLİM Başkan Yardımcısı
Mukaddes HARMANCI YILMAZ Sözcü
Orhan DURMUŞ Üye
Ali KARADEMİR Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 05.02.2019
Karar No : 13

01/02/2019 Tarih ve 27 Sayılı Meclis Kararı ile incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen,

Tepebaşı Belediye Meclisince 05/06/2018 Tarih ve 176 Nolu Meclis Kararı ile 26.000.000,00 TL borçlanma yetkisi, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 02/01/2019 Tarihli oluru ile borçlanma yetkisi verilmiştir. Özel Bankalardan kullanılacak 16.000.000,00 TL kredi için Bankalara teminat karşılığı verilmek üzere;

Uluönder 14412 Ada 1 Parseldeki B-Blok Bodrum Kat 25 ve 26 numaralı işyerlerinin, ayrıca Zincirlikuyu 3194 Ada 1 Parsel, 3195 Ada 1 Parsel, 3196 Ada 1 Parsel, tam hisseli arsaların, ipotek gösterilmesi hususunda;

Belediye Kanunu 68.maddesinin d ve e bentlerine göre kredi kullanılması ve Belediye Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ'a yetki verilmesi

KARAR: Meclis'ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen, Belediyemizin Uluönder 14412 Ada 1 Parseldeki B-Blok Bodrum Kat 25 ve 26 numaralı işyerlerinin, ayrıca Zincirlikuyu 3194 Ada 1 Parsel, 3195 Ada 1 Parsel, 3196 Ada 1 Parsel, tam hisseli arsaların, ipotek gösterilmesi için Belediye Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ'a yetki verilmesi oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Turgut DOĞANDOR
Başkan

H. Canan ADLİM
Başkan Yardımcısı

Mukaddes HARMANCI YILMAZ
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Ali KARADEMİR
Üye

HUKUK, İMAR VE PLAN BÜTÇE ORTAK KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.02.2019
Sayı : 09

01.02.2019 tarih ve 28 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Muttalıp-Emirler mahallesi I25-a-17-d pafta, 208 ada, 4.503,00 m²'lik 6 parsel sayılı taşınmazın 1.692,00 m²'lik kısmının, mükerrer olan 9007 nolu parselin maliki Metin EKİZER' e tescilinin yapılması hususunda Tapu Müdürlüğünün 25.08.2011 tarih ve 2570 sayılı yazısı ve mükerrer parsel maliki Metin EKİZER' in 22.01.2019 tarih ve 93 sayılı yazılarına istinaden muvafakat verilmesi konusunun kabulüne, oy birliği ile karar verildi.

HUKUK KOMİSYONU

Turgut DOĞANDOR Başkan Behçet ULUAŞK Başkan Yardımcısı Serdar Taci ZENGİN Sözcü

Zihni ÇALIŞKAN
Üye

Ahmet SİVRİ
Üye

İMAR KOMİSYONU

Erdoğan AYDOĞMUŞ Başkan Yrd. Doç. Dr. Erkan UÇKAN Başkan Yardımcısı Hasan TUTUCU Sözcü

Tuncer KÖKÜER
Üye

Fatih DÜŞ
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Turgut DOĞANDOR Başkan H. Canan ADLİM Başkan Yardımcısı Mukaddes HARMANCI YILMAZ Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Ali KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.02.2019
Sayı : 10

01.02.2019 tarih ve 29 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Zincirlikuyu Mahallesinde bulunan tapunun, 22L-4d pafta, 3285 ada, 2 parselinde kayıtlı, imar planlarında cami alanına isabet eden, 1.830,00 m²'lik arsa alanına, Cami, Kur'an kursu ve müştemilatı yapılmak üzere, bedelsiz olarak 25(yirmi beş) yıl süre ile Diyanet İşleri Başkanlığı adına Tepebaşı İlçe Müftülüğü' ne tahsisi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Başkanlığa yetki verilmesinin uygun olduğuna oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Turgut DOĞANDOR Başkan H. Canan ADLİM Başkan Yardımcısı Mukaddes HARMANCI YILMAZ Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Ali KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.02.2019
Sayı : 11

01.02.2019 tarih ve 30 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, İlçemiz Yeşiltepe Mahallesi, üzerinde cami ve müştemilatı bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait Yeşiltepe Mahallesi, 21M-2D pafta, 7027 ada, 1.081,00 m²'lik 1 parsel sayılı taşınmazda 102/1081(102,00m²) hissenin, bedelsiz olarak 25(yirmi beş) yıl süre ile Tepebaşı İlçe Müftülüğü' ne tahsisi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Başkanlığa yetki verilmesinin uygun olduğuna oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Turgut DOĞANDOR Başkan
H. Canan ADLİM Başkan Yardımcısı
Mukaddes HARMANCI YILMAZ Sözcü
Orhan DURMUŞ Üye
Ali KARADEMİR Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.02.2019
Sayı : 12

01.02.2019 tarih ve 12 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, aşağıda ada parsel numaraları belirtilen Belediyemize ait parselin satışı konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Başkanlığa yetki verilmesinin uygun olduğuna oy birliği ile karar verildi.

MAHALLE	PAFTA	ADA / PAR.	MİKTARI	BEL.HİSSESİ	İM.DURUMU
Çalkara	İ24B03B2D	113 / 2	1.012,93 m ²	TAM	Plansız(Arsa)

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Turgut DOĞANDOR Başkan
H. Canan ADLİM Başkan Yardımcısı
Mukaddes HARMANCI YILMAZ Sözcü
Orhan DURMUŞ Üye
Ali KARADEMİR Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.03.2019
Sayı : 14

01.03.2019 tarih ve 47 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, aşağıda ada parsel numaraları belirtilen Belediyemize ait parselin satışı konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Başkanlığa yetki verilmesinin uygun olduğuna oy birliği ile karar verildi.

MAHALLE	PAFTA	ADA / PAR.	MİKTARI	BEL.HİSSESİ	İM.DURUMU
Çalkara	İ24B03B1C	106 / 5	427,98 m ²	TAM	Plansız(Arsa)

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Turgut DOĞANDOR Başkan
H. Canan ADLİM Başkan Yardımcısı
Mukaddes HARMANCI YILMAZ Sözcü

Orhan DURMUŞ Üye
Ali KARADEMİR Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.03.2019
Sayı : 15

01.03.2019 tarih ve 48 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, İlçemiz Sütluçe Mahallesi, üzerinde cami ve müştemilatı bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait Sütluçe Mahallesi, İ25A21A1B pafta, 14609 ada, 664,48 m²'lik 13 parsel sayılı taşınmazda 3539/33224(70,78 m²) hissenin, bedelsiz olarak 25(yirmi beş) yıl süre ile Tepebaşı İlçe Müftülüğü' ne tahsisi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Başkanlığa yetki verilmesinin uygun olduğuna oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Turgut DOĞANDOR Başkan
H. Canan ADLİM Başkan Yardımcısı
Mukaddes HARMANCI YILMAZ Sözcü

Orhan DURMUŞ Üye
Ali KARADEMİR Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.03.2019
Sayı : 16

01.03.2019 tarih ve 49 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait Muttalıp Orta Mahallesi, 12588 ada, 25,77 m²'lik 12 parsel sayılı taşınmazın, 18.05.2018 tarih ve 30425 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 7143 sayılı Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına ilişkin Kanununun 16. Maddesi ve 06.06.2018 tarih ve 30443 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tebliğine göre; üzerindeki binaya ait Yapı Kayıt Belgesi bulunan 162 170 642 54 TC kimlik numaralı Fatma GICIR' a satışı konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Başkanlığa yetki verilmesinin uygun olduğuna oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Turgut DOĞANDOR Başkan	H. Canan ADLİM Başkan Yardımcısı	Mukaddes HARMANCI YILMAZ Sözcü
Orhan DURMUŞ Üye	Ali KARADEMİR Üye	

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.03.2019
Sayı : 17

01.03.2019 tarih ve 50 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait Zincirlikuyu Mahallesi, I24B-25A-2B pafta, 14930 ada, 893,67 m²'lik 4 parsel sayılı taşınmazda bulunan 272/888(273,74 m²) hissenin, evinin bulunduğu alana isabet eden 135,00 m²'lik kısmının, 18.05.2018 tarih ve 30425 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 7143 sayılı Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına ilişkin Kanununun 16. Maddesi ve 06.06.2018 tarih ve 30443 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tebliğine göre; üzerindeki binaya ait Yapı Kayıt Belgesi bulunan 197 299 469 40 TC kimlik numaralı Özlem ÖZEL OĞUZ' a satışı konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Başkanlığa yetki verilmesinin uygun olduğuna oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Turgut DOĞANDOR Başkan	H. Canan ADLİM Başkan Yardımcısı	Mukaddes HARMANCI YILMAZ Sözcü
Orhan DURMUŞ Üye	Ali KARADEMİR Üye	

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.03.2019
Sayı : 18

01.03.2019 tarih ve 51 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, İlçemiz Yeşiltepe Mahallesi Sosyal tesislerinde bulunan 2 adet düğün salonu için daha önceden Belediyemiz Meclisinin 03.11.2016 tarih ve 207 sayılı kararı ile Belediyemiz ile gerçekleştirilecek ortak projeler kapsamında 5(beş) yıl süre ile kamu yararına çalışan derneklere tahsis edilmesi belli şartlara bağlanmış bu şartlar dahilinde kabul edilmiştir.

Anılan Meclis kararında “ Düğün salonlarında, Tepebaşı Belediyesince yapılacak etkinlikler için herhangi bir ücret talep edilmemesi” şartı bulunmaktadır.

Söz konusu maddede belirtilen ücret talep edilmemesi şartı, ilgili taşınmazın Belediyemizce kullanılması durumunda ödenecek kira veya kullanım bedeline ilişkin olduğu hususunun, kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Başkanlığa yetki verilmesinin uygun olduğuna oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Turgut DOĞANDOR Başkan H. Canan ADLİM Başkan Yardımcısı Mukaddes HARMANCI YILMAZ Sözcü

Orhan DURMUŞ Üye Ali KARADEMİR Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.03.2019
Sayı : 19

01.03.2019 tarih ve 52 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, İlçemiz Çamlıca Mahallesi Hayrettin KARACA parkı içerisinde bulunan restoran yeri daha önceden Belediyemiz Meclisinin 05.04.2017 tarih ve 103 sayılı kararı ile belediyemiz ile gerçekleştirilecek ortak projeler kapsamında 5(beş) yıl süre ile kamu yararına çalışan derneklere tahsis edilmesi belli şartlara bağlanmış bu şartlar dahilinde kabul edilmiştir.

Anılan Meclis kararında “Restaurant’ta Tepebaşı Belediyesince yapılacak etkinlikler için herhangi bir ücret talep etmemek” şartı bulunmaktadır.

Söz konusu maddede belirtilen ücret talep edilmemesi şartı, ilgili taşınmazın Belediyemizce kullanılması durumunda ödenecek kira veya kullanım bedeline ilişkin olduğu hususunun, kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Başkanlığa yetki verilmesinin uygun olduğuna oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Turgut DOĞANDOR Başkan H. Canan ADLİM Başkan Yardımcısı Mukaddes HARMANCI YILMAZ Sözcü

Orhan DURMUŞ Üye Ali KARADEMİR Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 12.04.2019
Karar No : 03

10/04/2019 Tarih ve 84 Sayılı Meclis Kararı ile incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen, 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. Maddesine istinaden Belediyemizin ihtiyacı doğrultusunda 17 adet Sıkıştırırmalı Çöp Kamyonu ve 4 adet Yol Süpürme aracı alınması hususunun incelenmesi sonucunda,

KARAR: Meclis’ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen 17 adet Sıkıştırırmalı Çöp Kamyonu ve 4 adet Yol Süpürme aracı alınması ve 2019 yılı bütçemizin Satın Alınacak Taşıtları gösterir (T-1) cetveline işlenmesi hususu oybirliğiyle kabul edilmiştir.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTİYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 12.04.2019
Sayı : 02

10.04.2019 tarih ve 85 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, aşağıda ada parsel numaraları belirtilen taşınmazın isabet ettiği Sunar Sokak, İlkbahar Sokak ve Sarıcakaya Caddesi Emlak Vergisine esas birim metrekare değerlerinin ortalaması alınarak Belediyemize ait hissenin satışı konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Başkanlığa yetki verilmesinin uygun olduğuna oy birliği ile karar verildi.

MAHALLE	PAFTA	ADA / PAR.	MİKTARI	BEL.HİSSESİ	İM.DURUMU
Fevziçakmak	I25A21B1B	15375 / 1	8.897,60 m ²	259/2400(960,19 m ²)	Dini Tesis(Cami)

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTİYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yardımcısı

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 06/05/2019

Karar No : 7

Meclisimizin, 02/05/2019 Tarih ve 92 Sayılı Meclis Kararı ile incelenmek tetkik edilmek üzere Komisyonumuza gönderilen 2018 Mali Yılı Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesabı Komisyonumuzca incelenmesin de;

1-GİDER KESİN HESABI:

AÇIKLAMA	GEÇEN YILDAN DEVREDEN ÖDENEK	BÜTÇE İLE VERİLEN	EKLENEN	DÜŞÜLEN	TOPLAM ÖDENEK	HARCANAN	İPTAL EDİLEN ÖDENEK	SONRAKİ YILA DEVREDEN ÖDENEK
01PERSONEL GİDERİ		37.433.000,00	512.000,00	512.000,00	37.433.000,00	32.072.178,14	5.360.821,86	
02SOSYAL GÜVENLİK KURUMUNA DEVLET PRİMİ ÖDENEĞİ		6.146.000,00	206.000,00	538.500,00	5.813.500,00	5.075.463,47	738.036,53	
03 MAL VE HİZMET ALIM İ ÖDENEĞİ	2.000.000,00	138.378.000,00	25.151.000,00	5.363.500,00	160.165.500,00	144.953.465,87	15.212.034,13	
04FAİZ GİDERLERİ ÖDENEĞİ		10.840.000,00	2.467.000,00	0,00	13.307.000,00	11.595.653,50	1.711.346,50	
05CARİ TRANSFERLER ÖDENEĞİ		7.637.000,00	640.000,00	1.985.000,00	6.292.000,00	5.235.215,07	1.056.784,93	
06SERMAYE GİDERLERİ ÖDENEĞİ		29.566.000,00	160.000,00	1.098.000,00	28.628.000,00	22.778.698,56	5.849.301,44	
09YEDEK ÖDENEK		20.000.000,00		19.639.000,00	361.000,00	0,00	361.000,00	
TOPLAM	2.000.000,00	250.000.000,00	29.136.000,00	29.136.000,00	252.000.000,00	221.710.674,61	30.289.325,39	

2018 Mali Yılı toplam gider bütçesi 252.000.000,00 TL'nin toplam yapılan harcama ya göre gerçekleşme oranı % 87,98' dir.

2018 Mali Yılı sonunda Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 39. Maddesine göre 1933 Sayılı ve 27.12.2018 Tarihli Encümen Kararı alınarak, Belediyemizin 2018 Mali Yılı Bütçesine konulan ödeneklerden, harcanmayan 30.289.325,39 TL' lik tutarın iptal edildiği görülmüştür.

2-GELİR KESİN HESABI:

AÇIKLAMA	TAHMİN EDİLEN	ÖNCEKİ SENEDEN DEVİR	YILI TAHAKKUK	TOPLAM TAHAKKUK	TAHSİLAT	RET VE İADE	NET TAHSİLAT	GELECEK YILA DEVİR
01VERGİ GELİRLERİ	85.475.000,00	24.778.630,51	62.663.973,57	87.442.604,08	57.627.068,41	807.872,05	56.819.196,36	30.623.407,72
03TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	20.400.000,00	2.096.717,65	18.921.953,35	21.018.671,00	17.020.911,94	15.693,26	17.005.218,68	4.013.452,32
04ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	1.250.000,00		710.293,55	710.293,55	710.293,55		710.293,55	
05DİĞER GELİRLER	116.875.000,00	4.902.159,04	97.121.079,97	102.023.239,01	98.696.871,36	13.604,41	98.683.266,95	3.339.972,06
06SERMAYE GELİRLERİ	9.400.000,00		6.896.636,86	6.896.636,86	6.896.636,86		6.896.636,86	0,00
09RET VE İADELER	-1.400.000,00							
TOPLAM	232.000.000,00	31.777.507,20	186.313.937,30	218.091.444,50	180.951.782,12	837.169,72	180.114.612,40	37.976.832,10

I- 01 Vergi Gelirleri gerçekleşme oranı net tahsilata göre % 64,98'dir.

II- 03 Teşebbüs ve Mülkiyet gelirleri gerçekleşme oranı net tahsilata göre % 80,91'dir.

III- 04 Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler gerçekleşme oranı net tahsilata göre % 100'dür.

IV- 05 Diğer Gelirler gerçekleşme oranı net tahsilata göre % 96,73'tür.

V- 06 Sermaye Gelirleri gerçekleşme oranı net tahsilata göre % 100'dür.

2018 Gelir bütçesinin gerçekleşme oranı % 82,97'dir.

Gelir Kesin Hesabının tamamı üzerinde yapılan incelemede Gelir Tahakkukunun ve Tahsilâtının zamanında yapıldığı görülmüştür.

Gelir ve Gider bütçesi arasındaki farkın borçlanma yoluyla sağlandığı tespit edilmiştir.

3-FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI KESİN HESAP SONUCU:

Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması 2018 Yılı Kesin Hesabının üzerinde yapılan incelemede 18.000.000,00 TL'lik borçlanma öngörülmüş olup, 22.968.052,98 TL'lik kısmı gerçekleşmiştir ve 2018 yılında iç borcun 24.634.730,16 TL'lik kısmı ödendiği görülmüştür.

4-2018 YILI GENEL MİZANI İNCELENDİĞİNDE;

2018 Yılı sonu itibari ile hesapların borç ve alacak kalanlarının eşit olduğu görülmüştür.

5-2018 YILI BİLANÇOSU İNCELENDİĞİNDE;

Aktif ve Pasif toplamları ile Genel toplamların eşit olduğu görülmektedir. Ayrıca 15.998.717,15TL'lik olumlu Faaliyet sonucunun gerçekleştiği görülmüştür.

6-YÖNETİM DÖNEMİNDE GÖREV YAPAN MUHASEBE YETKİLİLERİNE AİT LİSTE;

2018 Yılı Kesin Hesabına ilave edildiği görülmüştür.

7- KASA SAYIM TUTANAĞI

Yıl sonu itibari ile 18.862,12 TL. kasa hesabının 2019 yılına devrettiği görülmüştür. Kasa sayım tespit tutanağının eklendiği görülmüştür.

8-2018 YILI BÜTÇE DÖNEMİNDEN, 2019 YILI BÜTÇE DÖNEMİNE DEVREDEN NAKİT MEVCUDU;

Çeşitli Kamu Bankalarından kayıtlara uygun olarak; Toplam 1.080.270,07 TL'lik miktarın, 2018 yılı mizanıyla eşit olduğu da tespit edilmiştir. Banka Mevcudu tespit tutanağının eklendiği görülmüştür.

9- TEMİNAT MEKTUPLARI SAYIM TUTANAĞI

Yıl sonu itibari ile 44 adet Banka teminat Mektubu 6.467.490,78 TL. değerinde olduğu Genel Mizanla tuttuğu ve Teminat Mektupları Sayım Tutanağı eklendiği görülmüştür.

10- ALINAN ÇEKLER SAYIM TUTANAĞI

Yıl içerisinde çek işlemi yapılmadığı görülmüştür. Alınan çekler sayım tespit tutanağının eklendiği görülmüştür.

TAŞINIR KESİN HESABI

2018 yılına ait Taşınır Kesin Hesap Cetvelleri ile Taşınır Kesin Hesap İcmal cetvellerinin Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35. Maddesine uygun olarak tanzim edildiği, taşınır işlemlerinin kanun, tüzük ve mevzuat hükümlerine uygun yapıldığı görülmüştür.

TAŞINIR KODU	AÇIKLAMA	GEÇEN YILDAN DEVREDEDEN TUTAR	YIL İÇERSİNDE GİREN TUTAR	TOPLAM TUTAR	YIL İÇİNDE ÇIKAN TUTAR	GELECEK YILA DEVREDEDEN TUTAR
150	İlk Madde ve Malzeme Hesabı	57.525,12	15.845.410,26	15.902.935,47	15.859.003,17	43.932,30
253	Tesis, Makine ve Cihazlar Hesabı	6.731.655,90	155.153,95	6.886.809,85	1.634,84	6.885.175,01
254	Taşıtlar Hesabı	10.185.953,10	1.162.845,50	11.348.798,60	12.711,87	11.336.086,73
255	Demirbaşlar Hesabı	9.027.846,55	2.003.518,13	11.031.364,68	646.897,49	10.384.467,19

KARAR: Meclis’ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen 2018 Mali Yılı Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesabı yukarıda belirtilen hususlara dayanılarak oybirliği/oyçokluğuyla kabul edilmiştir.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTİYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.05.2019

Sayı : 04

02.05.2019 tarih ve 93 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait Uluönder Mahallesi Yunus Emre Devlet Hastanesi yanı Avlulu Çarşı 12 ve 14 nolu işyerlerinin Estram A.Ş. bünyesinde görev yapan vatman personelin giyinme, dinlenme vb. amaçlarla kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 75’inci maddesinin (d) bendi gereği, 5 yıl süre ile Büyükşehir Belediyesi adına bedelli tahsisi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Başkanlığa yetki verilmesinin uygun olacağına oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Toplantı Tarihi :03.05.2019

Sayı :5

02.05.2019 tarih ve 97 sayılı meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Tepebaşı Belediyesi'nin Şirintepe Çocuk Ağız ve Diş Sağlığı Polikliniği'nde 2019 yılı pedodonti tedavi işlemleri için uygulanacak gelir tarifesine ilave edilecek ek barem konusu;

KARAR: Meclis'ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2019 yılı için uygulanacak pedodonti tedavi işlemleri gelir tarifesine, MTA ile süt dişi ampütasyon 120 TL. (KDV dahil) ek baremin eklenmesine oybirliğiyle karar verilmiştir.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE VE HUKUK ORTAK KOMİSYON RAPORU

Toplantı Tarihi :06.05.2019

Sayı :6

02.05.2019 tarih ve 98 sayılı meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, mülkiyeti Belediyemize ait Aşağısöğütönü Mah. 1546 Sok.No:9 (S/5-Yaşam Köyü) adresinde bulunan binanın bir bölümünün, Belediyemiz ile gerçekleştirilecek ortak projeler kapsamında 3 yıl süre ile Multipl Skleroz Derneği adına bedelli tahsis edilmesi konusunun, 5393 Sayılı Kanun'un 75. Maddesi (c) bendi gereğince kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Başkanlığa yetki verilmesinin uygun olduğuna oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Yüce Meclise arz olunur.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yardımcısı

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

HUKUK KOMİSYONU

Akın ÇAMOĞLU
Başkan

Ahmet VURAL
Başkan Yardımcısı

Turgut DOĞANDOR
Sözcü

Fatih ÖZATA
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

TARİH :11.06.2018

KARAR :12

Belediye Meclisinin 10.06.2019 tarih ve 108 karar no ile Plan Bütçe komisyonumuza havale edilen 2020 yılı Bütçesine konmak üzere, aşağıdaki tablolarda belirtilen 2020 yılı yatırım programları komisyonumuzda incelenmiş ve tetkik edilmiştir.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 2020 YATIRIM PROGRAMI	
KONUSU	2020
HALİ HAZIR YAPIM İŞLERİ	200.000,00
İMAR PLANI YAPIM İŞLERİ	250.000,00
İMAR UYGULAMASI YAPIM İŞLERİ	250.000,00
TOPLAM	700.000,00

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ 2020 YATIRIM PROGRAMI	
KONUSU	2020
YOL VE YEŞİL ALAN KAMULAŞTIRMA İŞİ	4.000.000,00
TOPLAM	4.000.000,00

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ 2020 YATIRIM PROGRAMI	
KONUSU	2020
MEVCUT PARKLARIN BAKIM VE ONARIMI	13.000.000,00
PARK YAPIM VE YENİLEME	3.200.000,00
SPOR ALANLARI YAPIMI	500.000,00
MALZEME ALIMLARI	3.000.000,00
TOPLAM	19.700.000,00

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2020 YATIRIM PROGRAMI	
KONUSU	2020
YOL YAPIM VE ONARIMI	6.420.000,00
HİZMET BİNASI, SOSYAL VE KÜLTÜREL MERKEZ YAPILMASI	2.120.000,00

BORDÜR-PARKE TAŞ, AŞINMA ASFALTI, YOL TEMEL MALZEMESİ VE MUHTELİF MALZEME ALIMI	11.660.000,00
TOPLAM	20.200.000,00

KARAR:2020 Yılı Yatırım Programının incelenmesi sonucunda, İlgili müdürlükler tarafından, İmar ve Şehircilik Hizmetleri Yatırım Programının 700.000,00 TL, Emlak İstimlak Müdürlüğü Yatırım Programı 4.000.000,00 TL, Park ve Bahçeler Müdürlüğü Yatırım Programının 19.700.000,00 TL, Fen İşleri Müdürlüğü Yatırım Programının 20.200.000,00 TL olarak hazırlandığı görülmüştür. Yapılan inceleme sonucunda 2020 yılı Yatırım programının komisyona havale edilen şekliyle kabul edilmesine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Yüce Meclis'e arz olunur.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

TARİH :11.06.2019

KARAR:13

Belediye Meclisinin 10.06.2019 tarih ve 109 karar no ile komisyonumuza havale edilen, aşağıdaki tablolarda belirtilen 2020–2024(6.Beş yıllık yatırım programı)yılları yatırım programları komisyonumuzda incelenmiş ve tetkik edilmiştir.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 2020-2024 YILLARI YATIRIM PROGRAMI					
KONUSU	ÖDENEĞİN YILLARA DAĞILIMI				
	2020	2021	2022	2023	2024
HALİHAZIR YAPIM İŞLERİ	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00
İMAR PLANI YAPIM İŞLERİ (Kentsel ve Kırsal)	250.000,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00
İMAR UYGULAMASI YAPIM İŞLERİ	250.000,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00
TOPLAM	700.000,00	700.000,00	700.000,00	700.000,00	700.000,00

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ 2020-2024 YILLARI YATIRIM PROGRAMI					
KONUSU	ÖDENEĞİN YILLARA DAĞILIMI				
	2020	2021	2022	2023	2024
YOL VE YEŞİL ALAN KAMULAŞTIRMA İŞİ	4.000.000,00	5.500.000,00	7.000.000,00	9.000.000,00	11.000.000,00
TOPLAM	4.000.000,00	5.500.000,00	7.000.000,00	9.000.000,00	11.000.000,00

PARK BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ 2020-2024 YILLARI YATIRIM PROGRAMI					
KONUSU	ÖDENEĞİN YILLARA DAĞILIMI				
	2020	2021	2022	2023	2024
MEVCUT PARKLARIN BAKIM VE ONARIMI	13.000.000,00	14.300.000,00	15.730.000,00	17.303.000,00	19.033.300,00
PARK YAPIMI	3.200.000,00	3.520.000,00	3.872.000,00	4.259.200,00	4.685.120,00
SPOR ALANLARI YAPIMI	500.000,00	550.000,00	605.000,00	665.500,00	732.050,00
MALZEME ALIMLARI	3.000.000,00	3.300.000,00	3.630.000,00	3.993.000,00	4.392.300,00
TOPLAM	19.700.000,00	21.670.000,00	23.837.000,00	26.220.700,00	28.842.770,00

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2020-2024 YILLARI YATIRIM PROGRAMI					
ÖDENEĞİN YILLARA DAĞILIMI					
KONUSU	2020	2021	2022	2023	2024
YOL YAPIM VE ONARIMI	6.420.000,00	8.110.000,00	15.170.000,00	17.080.000,00	7.450.000,00
HİZMET BİNASI	2.120.000,00	6.340.000,00	8.860.000,00	12.520.000,00	7.820.000,00
TESİS YAPIMI	-	8.560.000,00	12.100.000,00	-	-
MALZEME ALIMI	11.660.000,00	12.750.000,00	17.130.000,00	20.320.000,00	15.740.000,00
İŞ MAKİNASI ALIMI	-	3.000.000,00	-	2.720.000,00	-
TOPLAM	20.200.000,00	38.760.000,00	53.260.000,00	52.640.000,00	31.010.000,00

Yapılan inceleme sonucunda 6.Beş Yıllık yatırım programının komisyona havale edilen şekliyle kabul edilmesine oy birliğiyle/çokluğuyla karar verilmiştir.

Yüce Meclis'e arz olunur.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 11.06.2019

Sayı : 08

10.06.2019 tarih ve 111 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, İlçemiz Ertuğrulgazi ve Çamlıca Mahallesinde ek'li haritada işaretli alanlara (2 x 2) m. Ölçülerinde "İnsansız Su Satış Kabini" konulmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 75'inci maddesinin (d) bendi gereği, 5 yıl süre ile Eskişehir Büyükşehir Belediyesi Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına bedelsiz tahsisi konusunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 11.06.2019

Sayı : 10

10.06.2019 tarih ve 113 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, mülkiyeti Belediyemize ait, İlçemiz Uluönder Mahallesi, I24B-25B-3A pafta, 14412 ada, 3.452,75 m²'lik, 1 parsel sayılı A ve B Bloktan oluşan beşer katlı betonarme apartman ve arsası nitelikli, 134/3449 arsa paylı, B Blok, 2. Bodrum Kat, 26 Bağımsız Bölüm numaralı Brüt 215,90 m²'lik İş Yerinin satışı konusunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 11.06.2019
Sayı : 11

10.06.2019 tarih ve 114 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, mülkiyeti Belediyemize ait Zincirlikuyu Mahallesi, 14931 ada, 278,74 m²'lik 9 parsel sayılı taşınmazın, 18.05.2018 tarih ve 30425 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 7143 sayılı Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına ilişkin Kanununun 16. Maddesi ve 06.06.2018 tarih ve 30443 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tebliğine göre; üzerindeki binaya ait Yapı Kayıt Belgesi bulunan 200 629 286 16 TC kimlik numaralı Kadir KALEM' e satışı konusunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

TARİH : 02.07.2019
SAYI : 16

Tepebaşı Belediye Meclisininin 01.07.2019 tarih ve 124 sayılı kararı ile komisyonumuza incelenmek üzere gönderilen, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 28.06.2019 tarih ve 509 sayılı yazısı eki (III) sayılı cetvel komisyonumuzca incelenmiş olup;

Ekli (III) Sayılı Cetvelde bulunan dolu memur kadrolarının kazanılmış hak aylık derecelerine uygun hale getirilmesi önerisinin komisyonumuzca yapılan inceleme sonucu, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri doğrultusunda hazırlandığı görülerek konunun müdürlükten geldiği şekliyle kabul edilmesine komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Toplantı Tarihi :02.07.2019

Sayı :18

Tepebaşı Belediye Meclisinin 01.07.2019 tarih ve 127 sayılı kararı ile Belediyemiz “Tepebaşı İlçesi 01/10/2019-31/12/2020 tarihleri arası çöp toplama nakli ve kent temizliği araç kiralama” İşi'nin 5393 sayılı Kanununun 67.maddesine istinaden 15 ay süreyle ihale edilmesi için Başkanlığa yetki verilmesine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verilmiştir.

Yüce Meclise arz olunur.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

TARİH :02.07.2019

KARAR:17

01.07.2019 tarih ve 134 sayılı Meclis Kararı ile incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen, belediyemiz tarafından proje, yatırım ve cari harcamaların finansmanında kullanılmak üzere İller Bankası veya yurtiçi özel ve resmi bankalar ile finans kurumlarından yapacağı borçlanma sırasında 06.02.2019 tarih ve 36 numaralı meclis kararı doğrultusunda Uluönder 14412 Ada 1 Parseldeki B Blok Bodrum Kat 25 ve 26 numaralı işyerlerinin ayrıca Zincirlikuyu 3194 Ada 1 Parsel, 3195 Ada 1 Parsel, 3196 Ada 1 Parsel tam hisseli arsaların ipotek gösterilmesi hususunda Belediye Başkanı Ahmet ATAÇ yetkili kılınmıştır.

KARAR: Meclis’ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen; söz konusu meclis kararında ipotek gösterilen gayrimenkullerin yerine belediyemizin Elektrik ve Havagazı Tüketim vergi gelirin borçlanmanın yapılacağı bankaya temlik gösterilmesi için Belediye Başkanı Ahmet ATAÇ’a yetki verilmesine oy birliğiyle karar verilmiştir.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Toplantı Tarihi :03.07.2019

Sayı :19

01.07.2019 tarih ve 135 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Tepebaşı Belediyesi'nin şehir dışına cenaze nakli için kullanılacak cenaze nakil araçlarının km başı ücret belirlenerek, 2019 yılı için uygulanacak gelir tarifesine eklenmesi konusu;

KARAR: Meclis'ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2019 yılı için şehir dışına cenaze nakli için, cenaze nakil araçlarına uygulanacak km başı ücretin gelir tarifesine 0,90 TL. (KDV dahil) eklenmesine oyçokluğuyla karar verilmiştir.

Yüce Meclise arz olunur.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 02.07.2019

Sayı : 14

01.07.2019 tarih ve 128 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, mülkiyeti Belediyemize ait, 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında, Taks:0,40 – Kaks:1,20 Y.Serbest, Yapılaşma Koşullu, Ticaret Konut alanına isabet eden, İlçemiz Uluönder Mahallesi, I24B25B1D pafta, 14386 ada, 26.699,28 m²'lik, 1 parsel sayılı Arsa Yerinin satışı konusunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 02.07.2019
Sayı : 15

01.07.2019 tarih ve 129 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, mülkiyeti Belediyemize ait, İlçemiz sınırları dahilinde, yazımız ekli listede, Cinsi, Mahallesi, Ada, Parsel, Arsa Alanı belirtilen Tarla vasfındaki taşınmazlar ile arsa vasfında olup' ta tarım arazisi olarak kullanılan taşınmazların 6 yıl süre ile ekilip, biçilmek üzere kiraya verilmesi konusunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Ek:

1 ad. Liste

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTİYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 25.07.2019
Karar No : 20

25.07.2019 Tarihli Toplanan Olağanüstü Meclis Toplantısında incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen, yatırım programında yer alan ve ihaleleri yapılmış veya yapılacak olan; 5.000.000,00.-TL Çamlıca Kapalı Pazaryeri Üzeri Belediye Hizmet Alanı ve Sosyal Tesislerin Yapılması İşi için, 3.000.000,00.-TL Prefabrik Betondan İmal Edilmiş Bordür, Parke Taş ve Yağmur Oluğu Alımı İşi için, 4.000.000,00.-TL Yama Asfaltı Alım İşi için ve 3.000.000,00.-TL Aşınma Asfaltı ile Yol Yapım İşi için olmak üzere bu işler için 15.000.000,00.-TL kredi İller Bankası veya yurtiçi özel bankalar ve finans kurumlarından kullanılması;

KARAR: : Meclis'ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen 15.000.000,00.-TL kredi borçlanması için Belediye Kanunu 68. Maddesinin d ve e fıkrasınca Belediye Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ'a yetki verilmesi oybirliğiyle ile kabul edilmiştir.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTİYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 25.07.2019

Karar No : 21

25.07.2019 Tarihli Toplanan Olağanüstü Meclis Toplantısında incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen, ihaleleri yapılmış yama asfalt işi, akaryakıt giderleri, kent içi temizlik işi için araç ve ekipman giderleri ve muhtelif işlerde kullanılmak üzere 7.000.000,00.-TL kredi İller Bankası veya yurtiçi özel bankalar ve finans kurumlarından kullanılması;

KARAR: Meclis'ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen 7.000.000,00.-TL kredi borçlanması için Belediye Kanunu 68. Maddesinin d ve e fıkrasınca Belediye Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ'a yetki verilmesi oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

TARİH : 04.09.2019

KARAR: 23

03.09.2019 Tarih ve 149 Sayılı Karar ile Meclis gündemine getirilen Tepebaşı Belediyesi **2020-2024 yılı Stratejik Plan Taslağı**'nın Meclis'çe Plan Bütçe Komisyonuna havalesi sonucu inceleme yapılmış, inceleme sonucunda;

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. maddesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 41. Maddesi ve 26.02.2018 Tarih ve 30344 sayılı Kamu İdarelerinde Stratejik Planlamaya İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğin 8. maddesi rehberliğinde ve diğer mevcut mevzuat hükümlerine uygun hazırlandığı;

KARAR: Meclisçe Plan Bütçe komisyonuna havale edilen Tepebaşı Belediyesi **2020-2024 Stratejik Plan Taslağı** müdürlükten geldiği gibi oya sunulmuş ve oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.09.2019
Sayı : 22

03.09.2019 tarih ve 150 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, mülkiyeti Belediyemize ait, İlçemiz Çalkara Mahallesi, I24B03B1C pafta, 105 ada, 400,64 m²'lik, 5 parsel sayılı Plansız(arsa) niteliğindeki taşınmazın, satışı konusunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

HUKUK VE PLAN BÜTÇE ORTAK KOMİSYON RAPORU

TARİH :02.10.2019

KARAR:29

01.10.2019 tarih ve 157 sayılı Meclis Kararı ile incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen,

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesi son fıkrası Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez. Hükmü doğrultusunda

KARAR: Meclis'ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen; Kamu Hizmetleri Tahsisi hakkındaki yazı komisyona havale şekliyle oy birliğiyle kabul edilmiştir.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

HUKUK KOMİSYONU

Akın ÇAMOĞLU
Başkan

Ahmet VURAL
Başkan Yrd.

Turgut DOĞANDOR
Sözcü

Fatih ÖZATA
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.10.2019
Sayı : 32

01.10.2019 tarih ve 159 sayılı meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Belediyemiz bünyesinde Fatih Mahallesi 3674 ada 7 parselde açılacak Erken Çocukluk Eğitimi Merkezine Canan-Şükran Şeker Erken Çocukluk Eğitimi Merkezi adının verilmesi koşulu ile 650.000,00 TL (AltyüzellibinTürkLirası) şartlı bağış yapılması konusu;

KARAR: Meclis'ce Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, 650.000,00 TL (AltyüzellibinTürkLirası) şartlı bağış karşılığı Fatih Mahallesi 3674 ada 7 parselde açılacak olan Erken Çocukluk Eğitimi Merkezi'ne Canan-Şükran Şeker Erken Çocukluk Eğitimi Merkezi isminin verilmesine oybirliğiyle karar verilmiştir.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.10.2019
Sayı : 31

01.10.2019 tarih ve 160 sayılı meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Belediyemiz bünyesinde Fevzi Çakmak Mahallesi 5057 ada 6 parselde açılacak Erken Çocukluk Eğitimi Merkezine Orçun Küçükkoğlu Erken Çocukluk Eğitimi Merkezi adının verilmesi koşulu ile 350.000,00 TL (ÜçyüzellibinTürkLirası) şartlı bağış yapılması konusu;

KARAR: Meclis'ce Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, 350.000,00 TL (ÜçyüzellibinTürkLirası) şartlı bağış karşılığı Fevzi Çakmak Mahallesi 5057 ada 6 parselde açılacak olan Erken Çocukluk Eğitimi Merkezi'ne Orçun Küçükkoğlu Erken Çocukluk Eğitimi Merkezi isminin verilmesine oybirliğiyle karar verilmiştir.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.10.2019
Sayı : 24

01.10.2019 tarih ve 161 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, İlçemiz Koyunlar(Muttalıp) Mahallesi, üzerinde cami ve müştemilatı bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait Koyunlar Mahallesi, İ25A16B2D pafta, 12496 ada, 681,67 m²'lik 12 parsel sayılı taşınmazda 4108/68795(40,70 m²) hissenin, bedelsiz olarak 25(yirmi beş) yıl süre ile Tepebaşı İlçe Müftülüğü' ne tahsisi konusunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

HUKUK VE PLAN BÜTÇE ORTAK KOMİSYON RAPORU

Tarih : 02.10.2019
Sayı : 25

01.10.2019 tarih ve 162 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, mülkiyeti belediyemize ait, İlçemiz Eskibağlar (Hoşnudiye) Mahallesi, 20M-1B, 20M-2A pafta, 17451 ada, 6.500,00 m²'lik 1 parsel sayılı taşınmaz, 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında Zemin altı Otopark yapılabilir Park alanına isabet etmekte olup; Söz konusu parselde "2 (iki) kata kadar 2 (iki) kat dahil yeraltı Otoparkı ve üzerinde Peyzaj ve Çevre Düzenlemesi" yapılmak üzere 25 yıl süreli Sınırlı Ayni Hak Tesis edilmesi konusunun kabulüne, oy birliği ile karar verildi.

HUKUK KOMİSYONU

Akın ÇAMOĞLU
Başkan

Ahmet VURAL
Başkan Yardımcısı

Turgut DOĞANDOR
Sözcü

Fatih ÖZATA
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yardımcısı

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.10.2019
Sayı : 26

01.10.2019 tarih ve 163 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, aşağıda ada parsel numaraları belirtilen Belediyemize ait hisselerin satışı konusunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

MAHALLE	PAFTA	ADA / PAR.	MİKTARI	BEL.HİSSESİ	İM.DURUMU
Şarhüyük	İ25A21B4B	14692 / 20	214,47 m ²	7614/21447(76,14m ²)	Bitişik 6 kat
Şarhüyük	İ25A21B4B	14692 / 25	651,37 m ²	30345/65137(303,45m ²)	Bitişik 6 kat

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTİYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.10.2019
Sayı : 27

01.10.2019 tarih ve 164 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, aşağıda ada parsel numaraları belirtilen Belediyemize ait parselin satışı konusunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

MAHALLE	PAFTA	ADA / PAR.	MİKTARI	BEL.HİSSESİ	İM.DURUMU
Şarhöyük	İ25A21B4B	14692 / 23	214,19 m ²	TAM	Bitişik 6 kat konut

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTİYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.10.2019
Sayı : 28

01.10.2019 tarih ve 165 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, aşağıda ada parsel numaraları belirtilen Belediyemize ait parselin satışı konusunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

MAHALLE	PAFTA	ADA / PAR.	MİKTARI	BEL.HİSSESİ	İM.DURUMU
Uluönder	İ24B25B4A	14524 / 3	176,80 m ²	TAM	Yençok=6.50m Akaryakıt İstasyonu

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

HUKUK VE PLAN BÜTÇE ORTAK KOMİSYON RAPORU

Tarih : 02.10.2019
Sayı : 09

10.06.2019 tarih ve 112 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, özel mülkiyete ait, 1/1000 ölçekli uygulama İmar planlarında park ve yola isabet eden, Batıkent Mahallesi, 11616 ada, 894,39 m²'lik 4 parsel ile, mülkiyeti Belediyemize ait parsellerin, 2942/4650 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. Maddesine istinaden Takas (Trampa) yapılması konusu komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan değerlendirme de aşağıda nitelikleri belirtilen parsellerin takas(trampa) yapılması konusunun kabulüne, oy birliği ile karar verildi.

MAHALLE	PAFTA	ADA / PAR.	MİKTARI	BEL.HİSSESİ	İM.DURUMU
Muttalıp	22N-111A	432 / 2	526,00 m ²	TAM	Ayrık 4 Kat Ticaret
Muttalıp	22N-111A	432 / 3	578,00 m ²	TAM	Ayrık 4 Kat Ticaret

HUKUK KOMİSYONU

Akın ÇAMOĞLU
Başkan

Ahmet VURAL
Başkan Yardımcısı

Turgut DOĞANDOR
Sözcü

Fatih ÖZATA
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yardımcısı

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

TARİH : 03.10.2019

KARAR: 30

01.10.2019 Tarih ve 155 Sayılı Karar ile Meclis gündemine getirilen Tepebaşı Belediyesi 2020 Mali Yılı Performans Programı Meclis'çe Plan Bütçe Komisyonuna havalesi sonucu inceleme yapılmış, inceleme sonucunda;

Bütçe hazırlık sürecine entegre edilen performans programı, Belediye bütçesinin stratejik planda belirlemiş olduğu amaç ve hedefler doğrultusunda hazırlandığı, Performans programında, stratejik planlarda yer alan amaç ve hedefler doğrultusunda, belirlenen performans hedeflerine, bu hedeflere ulaşmak için gerçekleştirilecek faaliyetlere, bunların kaynak ihtiyacına ve performans göstergelerine yer verildiği, Performans programları, bütçe dokümanlarında mali bilgilerin yanında, performans bilgilerinin de yer almasını sağlayarak, çıktı ve sonuç odaklı bir bütçeleme anlayışını ön plana çıkardığı;

Strateji amaç 1 16 hedeften oluşmakta kaynağı bütçeden karşılanacak olması ve maliyeti 30.137.000,00 TL.

Strateji amaç 2 19 hedeften oluşmakta kaynağı bütçeden karşılanacak olması ve maliyeti 7.065.000,00 TL.

Strateji amaç 3 6 hedeften oluşmakta kaynağı bütçeden karşılanacak olması ve maliyeti 2.994.000,00 TL.

Strateji amaç 4 5 hedeften oluşmakta kaynağı bütçeden karşılanacak olması ve maliyeti 423.000,00 TL.

Strateji amaç 5 6 hedeften oluşmakta kaynağı bütçeden karşılanacak olması ve maliyeti 1.028.000,00 TL

Toplam 5 amaç 52 hedeften oluştuğu 41.647.000,00 TL. maliyetin bütçe den karşılanacağı;

Performans programları, tüm Belediyeyi ilgilendiren bilgileri içerecek şekilde, üst yönetici gözetiminde Performans Programı rehberdeki esas ve usuller doğrultusunda Mali Hizmetler birimince hazırlandığı komisyonumuzca görülmüştür.

KARAR: Meclisçe Bütçe komisyonuna havale edilen Tepebaşı Belediyesi 2020 Mali Yılı Performans Programı oya sunulmuş ve oyçokluğuyla kabul edilmiştir.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTİYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

TARİH :09.10.2019

KARAR:33

01.10.2019 Tarih ve 156 Sayılı Karar ile Meclis gündemine getirilen Tepebaşı Belediyesi 2020 Mali Yılı Bütçe Tasarısının Meclis'çe Plan Bütçe Komisyonuna havalesi sonucu inceleme yapılmış, inceleme sonucunda;

2020 Yılı Bütçe Tasarısı 5393 Sayılı Belediye Kanunu 65.Maddesi ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği hükümlerine dayanılarak hazırlandığı görülmüştür.

2020 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ ÜZERİNDE YAPILAN İNCELEMEDE;

Bütçe Kararnamesi'nin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 07.06.2005 Tarih ve 2005/57 Sayılı genelgesinde Örnek 21'e göre hazırlandığı görülmüştür, Bütçe kararnamesi 13 Maddeden oluşmaktadır.

GİDER HAZIRLIK BÜTÇESİ ÜZERİNDE YAPILAN İNCELEMELER

1-2020 Yılı gider bütçesinin kurumsal, fonksiyonel, finansman tipi ve ekonomik sınıflandırma düzeylerinde yapılmış olup, belediye bütçesi içinde ana hizmet birimi olarak norm kadroya uygun kodlandığı görülmüştür.

FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE 2020 YILI GİDER BÜTÇESİ;

Birinci düzeyi incelendiğinde;

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ	88.899.000,00 TL.
03 KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	11.473.000,00 TL.
04 EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	55.266.000,00 TL.
05 ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	76.337.000,00 TL.
06 İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	17.285.000,00 TL.
07 SAĞLIK HİZMETLERİ	22.049.000,00 TL.
08 DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	21.574.000,00 TL.
10 SOSYAL GÜVENLİK ve SOSYAL YARDIM HİZ.	17.117.000,00 TL.
TOPLAM.....	310.000.000,00 TL

olduğu görülmüştür.

EKONOMİK SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE 2020 YILI GİDER BÜTÇESİ

Birinci düzeyi incelendiğinde;

01 PERSONEL GİDERLERİ	44.355.000,00 TL.
02 SOSYAL GÜVENLİK KUR. DEV. PRİMİ GİDERLERİ	6.978.000,00 TL.
03 MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	187.738.000,00 TL.
04 FAİZ GİDERLERİ	14.501.000,00 TL.
05 CARİ TRANSFERLER	5.957.000,00 TL.
06 SERMAYE GİDERLERİ	21.471.000,00 TL.
09 YEDEK ÖDENEK	29.000.000,00 TL.

TOPLAM..... 310.000.000,00TL

olduğu görülmüştür.

ÖDENEK CETVELİ (A Cetveli) : İncelendiğinde;

Bütçe teklifleri Ekonomik sınıflandırmanın 4.düzeyine göre hazırlanmıştır. Bütçenin ise, ekonomik sınıflandırması 2.düzyeyden oluştuğu gözlenmiştir. Ödenek cetveli toplamı **310.000.000,00 TL.** tahmin edilmiştir.

2-GELİRİN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI CETVELİ (B Cetveli):

Gelirin ekonomik sınıflandırması cetveli incelendiğinde 4 düzeyden oluştuğu, 1.düzyeye göre;

01 VERGİ GELİRLERİ	105.800.000,00 TL
03 TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	27.500.000,00 TL
04 ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	1.650.000,00 TL
05 DİĞER GELİRLER	137.160.000,00 TL
06 SERMAYE GELİRLERİ	12.400.000,00 TL
09 RED VE İADELER	-1.760.000,00 TL
TOPLAM.....	282.750.000,00 TL

olduğu görülmüştür.

Gelirin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi 01'den 06'ya kadar toplam 284.510.000,00 TL.'dir. Bundan ret ve iadeler 1.760.000,00 TL çıkarıldığında, toplam gelir bütçesi 282.750.000,00 TL olarak görülmüştür.

3-FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI

A ve B cetvellerinde ekonomik sınıflandırılmasında denklik borçlanma ile sağlandığı görülmüştür.

4-C-CETVELİ:

B Cetvelinde tahmin edilen gelirlerin yasal dayanakları C cetvelinde belirtilmiştir.

5- ÇOK YILLI GİDER BÜTÇESİ İncelendiğinde;

2021 yılı için% 5, 2022 yılı için % 5 artış yapıldığı görülmüştür.

6- İZLEYEN 2 YIL GİDER BÜTÇE TAHMİNİ CETVELİ (Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde Gider Bütçe Tahmin Cetveli):

Çok yıllı gider bütçesinde olduğu gibi artış yapıldığı görülmüştür.

7-ÇOK YILLI GELİR BÜTÇESİ' İncelendiğinde;

2021 yılı için% 5, 2022 yılı için % 5 artış yapıldığı görülmüştür.

8- ÇOK YILLI FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI CETVELİ:

Çok yıllı gelir ve gider bütçesinde olduğu gibi artış yapıldığı görülmüştür.

9-GELECEK YILLARA YAYGIN YÜKLENMELERE İZİN VERİLEN HİZMETLERE AİT CETVEL (G-Cetveli) ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER:

G cetvelinde, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü, Park Bahçeler Müdürlüğü ile Fen İşleri Müdürlüğünün yapacağı yatırımlar belirtilmiştir.

10-MEMUR VE HİZMETLİ OLMAYANLARA VERİLECEK YOLLUKLARI GÖSTERİR CETVEL (H-Cetveli) ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER:

Uhdesinde resmi bir görevi bulunmayan meclis ve encümen üyelerinin görevli olarak başka bir yere gönderildiği takdirde verilecek harcırah miktarının, bu cetvelde gösterildiği şekilde hesaplanması uygun görülmüştür.

11-İHDAS OLUNAN MEMUR KADROLARINI GÖSTERİR CETVEL K-1 ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER:

Memurlara ait bütün kadroların bu cetvelde norm kadroya uygun ve doğru olarak yazıldığı tespit edilmiştir.

12- İHDAS OLUNAN İŞÇİ KADROLARINI GÖSTERİR K-2 CETVEL ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER:

Sürekli işçilere ait bütün kadroların bu cetvelde norm kadroya uygun ve doğru olarak yazıldığı tespit edilmiştir.

13- 237 SAYILI KANUNA GÖRE 2020 YILINDA SATIN ALINACAK TAŞITLAR CETVELİ ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER (T-1 Cetveli) :

Bütçe tasarısında satın alınması için ödenek konulan taşıtların cinsi ve evsafının bu cetvelde gösterildiği belirlenmiştir.

14- MEVCUT TAŞITLAR LİSTESİ (T-2 Cetveli)

Bütçe tasarısında mevcut taşıt listesinin hazırlandığı görülmüştür.

15-2020 YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI:

3'er aylık hedef oranlar belirlenmiş, bu oranların

1.3 aylık için % 11

2.3 aylık için % 23

3.3 aylık için % 27

4.3 aylık için % 39 olduğu görülmüştür.

16-2020 YILI FİNANSMAN PROGRAMI:

3'er aylık hedef oranlar belirlenmiş, bu oranların

1.3 aylık için % 18

2.3 aylık için % 25

3.3 aylık için % 24

4.3 aylık için % 33 olduğu görülmüştür.

17-2020 YILI GELİR TARİFESİ:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesine göre alınacak ücretlerden oluştuğu görülmüştür.

KARAR: Meclisçe bütçe komisyonuna havale edilen Tepebaşı Belediyesi 2020 Mali Yılı Bütçe tasarısı ve A, B ve Finansmanın ekonomik sınıflandırma cetvelleri toplamı 310.000.000,00 TL olması uygun görülmüş, oya sunulmuş ve oyçokluğuyla kabul edilmiştir.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

TARİH : 04.11.2019

SAYI : 37

Tepebaşı Belediye Meclisinin 01.11.2019 tarih ve 195 sayılı kararı ile komisyonumuza incelenmek üzere gönderilen, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 01.11.2019 tarih ve 821 sayılı yazısı ve ekleri (II) sayılı ile (III) sayılı cetveller komisyonumuzca incelenmiş olup;

(II) sayılı cetvelde bulunan boş memur kadrosunun unvan ve derece değişikliği ile (III) sayılı cetvelde bulunan dolu memur kadrolarının derece değişikliği önerisinin komisyonumuzca yapılan inceleme sonucu, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri doğrultusunda hazırlandığı görülerek konunun müdürlükten geldiği şekliyle kabul edilmesine komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Fikriye GÜVEN ZAPTİYE
Komisyon Başkanı

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yardımcısı

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.11.2019

Sayı : 34

01.11.2019 tarih ve 196 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Eskibağlar(Yenibağlar) Mahallesi 21M-3D pafta, 2125 ada, 638,00m²'lik 143 parsel sayılı taşınmaz üzerinde Bodrum + Zemin kat, 16/100 arsa paylı 1 nolu bağımsız bölüm Belediyemize ait olup, söz konusu bağımsız bölümün 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre satışı veya 10 yıla kadar kiralanması konusunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTİYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yardımcısı

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.11.2019
Sayı : 35

01.11.2019 tarih ve 197 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, aşağıda ada parsel numaraları belirtilen Belediyemize ait parselin satışı konusunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

MAHALLE	PAFTA	ADA / PAR.	MİKTARI	BEL.HİSSESİ	İM.DURUMU
Yakakayı	I25B11D2	216 / 1	2.910,18 m ²	TAM	Plansız(Tarla)

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE Başkan
Metin GÜNDOĞDU Başkan Yardımcısı
Akın ÇAMOĞLU Sözcü

Orhan DURMUŞ Üye
Neşe KARADEMİR Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.11.2019
Sayı : 36

01.11.2019 tarih ve 198 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, aşağıda ada parsel numaraları belirtilen Belediyemize ait hissenin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre satışı konusunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

MAHALLE	PAFTA	ADA / PAR.	MİKTARI	BEL.HİSSESİ	İM.DURUMU
Muttalıp	I25A17D	208 / 6	4.503,00 m ²	937/1501(2.811,00m ²)	Plansız(Tarla)

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE Başkan
Metin GÜNDOĞDU Başkan Yardımcısı
Akın ÇAMOĞLU Sözcü

Orhan DURMUŞ Üye
Neşe KARADEMİR Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.11.2019

Karar No : 39

01/11/2019 Tarih ve 199 Sayılı Meclis Kararı ile incelenmek ve tetkik edilmek üzere Komisyonumuza gönderilen, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 86. maddesinde “Belediyelerce veya Belediyelere bağlı müesseselerce aşağıdaki şekillerde inşa, tamir ve genişletilmeye tabi tutulan yolların iki tarafında bulunan veya başka bir yola çıkışı olmaması dolayısıyla bu yoldan yararlanan gayrimenkullerin sahiplerinden meclis kararı ile Yol Harcamalarına Katılma Payı alınabilir.” hükmü bulunmaktadır;

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünce; 2015-2018 yıllarında; Batıkent, Çamlıca, Hoşnudiye, Şarhöyük, Şirintepe, Uluönder ve Zincirlikuyu Mahallelerinde yol ve tretuvar çalışmaları yapılmıştır.

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 86. ve ilgili maddeleri uyarınca söz konusu çalışmalarla ilgili gerekli hesaplamaların yapılarak bulunacak maliyetlerin, hizmetten faydalanan gayrimenkul sahiplerinden yol harcamalarına katılım payı olarak alınması hususunun incelenmesi sonucunda;

KARAR: Meclis’ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 86. maddesi gereği gerekli hesaplamaların yapılarak bulunacak maliyetin hizmetten yararlanan gayrimenkul sahiplerinden yol harcamalarına katılım payı olarak alınması oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE

Başkan

Orhan DURMUŞ

Üye

Metin GÜNDOĞDU

Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU

Sözcü

Neşe KARADEMİR

Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.11.2019

Karar No : 38

01/11/2019 Tarih ve 200 Sayılı Meclis Kararı ile incelenmek ve tetkik edilmek üzere Komisyonumuza gönderilen, 5510 Sayılı Kanunun 31.05.2012 tarihli ve 6322 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkında Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 33.maddesi ile eklenen geçici 41. Maddesi uyarınca;

Belediyemizin Tepebaşı Turizm Sağlık İnşaat Sanayi ve Ticaret AŞ’ye olan borçlarına karşılık; Tepebaşı Turizm Sağlık İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin SGK Kurumuna olan sigorta borçlarının karşılanması için ekli listede bulunan gayrimenkullerin SGK’ ya takas yolu ile devrinin gerçekleşmesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin e bendine göre Belediye Başkanı Dt. Ahmet Ataç’a yetki verilmesi hususunun incelenmesi sonucunda;

KARAR: Meclis’ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen, Belediyemizin Tepebaşı Turizm Sağlık İnşaat Sanayi ve Ticaret AŞ’ye olan borçlarına karşılık; Tepebaşı Turizm Sağlık İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin SGK Kurumuna olan sigorta borçlarının karşılanması ve listede bulunan gayrimenkullerin SGK’ ya takas yolu ile devri için Belediye Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ’a yetki verilmesi oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE

Başkan

Orhan DURMUŞ

Üye

Metin GÜNDOĞDU

Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU

Sözcü

Neşe KARADEMİR

Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

TARİH: 04.12.2019

KARAR SAYISI:

İlgi: 02/12/2019 tarih ve 223 Sayılı Meclis kararı ile incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen 5393 sayılı Belediye Kanununun 9. Maddesine göre, muhtarlıkların mahalle halkına daha iyi hizmet verebilmesi noktasında belediyemize müracaat etmeleri halinde muhtarlık hizmet binaları için aylık Meclisçe belirlenecek tutarın belediyemiz bütçesinden aynı yardım kapsamında karşılanması hususunun incelenmesi sonucunda,

KARAR: Yüce Meclisçe bütçe komisyonuna havale edilen, Belediyemizce 5393 sayılı Belediye Kanununun 9. Maddesine göre muhtarlık hizmet binalarında kullanılmakta olan elektrik, su, yakıt, telefon ve internet hizmetlerinin her muhtarlık için aylık 475 TL'ye kadar olan aynı yardım bedelinin, belediyemize müracaatları halinde 31.12.2020 tarihine kadar belediyemiz bütçesinden karşılanması oy birliği ile kabul edilmiştir.

Yüce Meclis'e arz olunur.

Fikriye GÜVEN ZAPTİYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yardımcısı

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.12.2019

Karar No : 40

02.12.2019 tarih 224 Sayılı Meclis kararı ile incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen,

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin, 36.Maddesinin 2.fıkrası gereği 2019 yılı bütçesinden ihtiyaç olmayan müdürlük ödeneğinden ihtiyacı olan müdürlük ödeneğine 18.953.000,00 TL. aktarma yapılması hususu komisyonca incelenmiş ve tetkik edilmiştir.

KARAR: : Meclis'ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen 2019 yılı bütçesinden aktarma yapılması hususu müdürlükten geldiği gibi oyçokluğuyla kabul edilmiştir.

Fikriye GÜVEN ZAPTİYE
Başkan

Metin GÜNDOĞDU
Başkan Yrd.

Akın ÇAMOĞLU
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Neşe KARADEMİR
Üye